

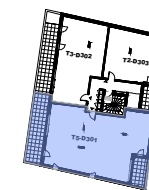
Légende :

- F : Fenêtre
- PF : Porte-Fenêtre
- AV : Allège Vitrée
- BC : Baie Coulissante
- Fixe : Chassis fixe
- OB : Oscillo-battant
- VRE : Volet Roulant Electrique
- GC : Garde-Corps
- HSP : Hauteur Sous Plafond
- BEC : Ballon d'eau chaude
- CH : Chaudière
- /// : Soffite
- 0.00 : Hauteur de seuil

NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. De manière générale la hauteur sous plafond (hsp) dans les logements sauf indication contraire est de l'ordre de 2,50 mètres. Les surfaces et côtes indiquées sont approximatives ; les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. Les éléments d'équipements (meubles, électroménager, ...) ne sont placés qu'à titre indicatif. Le visuel du projet est uniquement à but illustratif.



32-38 Rue du 11 Nov 1918
11-15 Rue du 8 mai 1945
44120 Vertou



N° du lot	Niveau	Type
D301	R+3	T5

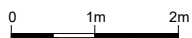
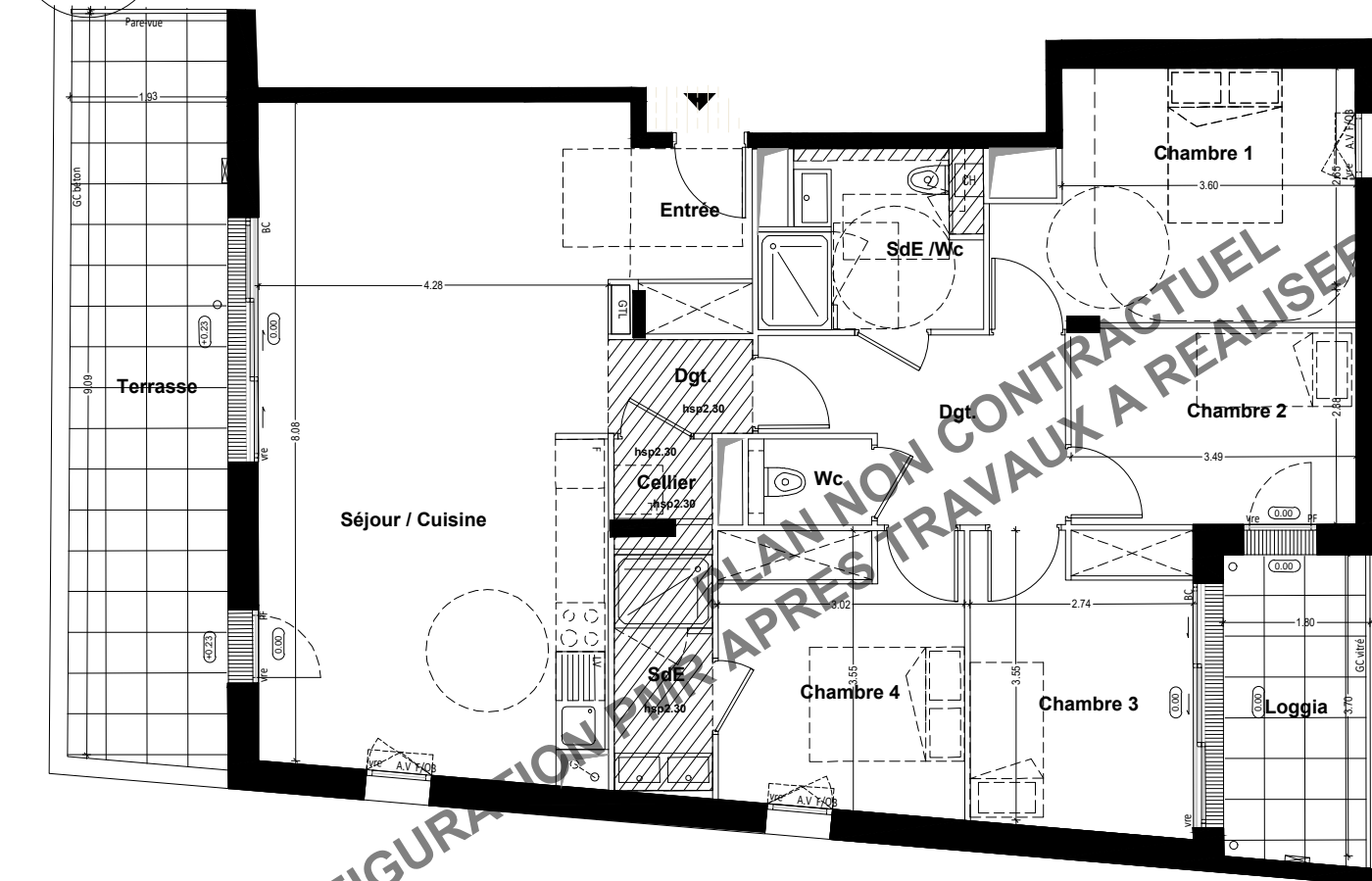
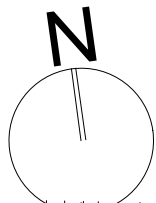
Entrée	3.29m ²
Séjour/Cuisine	35.74m ²
Dégt 1	2.03m ²
Cellier	1.18m ²
Dégt 2	7.11m ²
SdE/Wc	5.22m ²
WC	1.40m ²
SdE	3.47m ²
Chambre 1	11.04m ²
Chambre 2	9.81m ²
Chambre 3	10.01m ²
Chambre 4	10.29m ²
SURFACE HABITABLE	100.59 m²
Terrasse	17.90m ²
Loggia	6.79m ²



Sogimmo
Bâtisseur de bien-être

SCCV VILLA CANOPEE
137 Route de la Gare
44120 Vertou

Plan de vente
25-11-2021



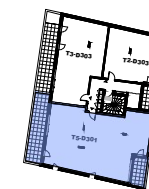
Légende :

F	: Fenêtre
PF	: Porte-Fenêtre
AV	: Allège Vitrée
BC	: Baie Coulissante
Fixe	: Chassis fixe
OB	: Oscillo-battant
VRE	: Volet Roulant Electrique
GC	: Garde-Corps
HSP	: Hauteur Sous Plafond
BEC	: Ballon d'eau chaude
CH	: Chaudière
///	: Soffite
0.00	: Hauteur de seuil

NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. De manière générale la hauteur sous plafond (hsp) dans les logements sauf indication contraire est de l'ordre de 2,50 mètres. Les surfaces et côtes indiquées sont approximatives ; les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. Les éléments d'équipements (meubles, électroménager, ...) ne sont placés qu'à titre indicatif. Le visuel du projet est uniquement à but illustratif.



32-38 Rue du 11 Nov 1918
11-15 Rue du 8 mai 1945
44120 Vertou



N° du lot	Niveau	Type
D301	R+3	T5

Entrée	3.29m ²
Séjour/Cuisine	35.74m ²
Dégt 1	2.03m ²
Cellier	1.18m ²
Dégt 2	7.11m ²
SdE/Wc	5.22m ²
WC	1.40m ²
SdE	3.47m ²
Chambre 1	12.57m ²
Chambre 2	9.30m ²
Chambre 3	9.10m ²
Chambre 4	10.29m ²
SURFACE HABITABLE	100.70 m²
Terrasse	17.90m ²
Loggia	6.79m ²



Sogimmo
Bâtisseur de bien-être
SCCV VILLA CANOPEE
137 Route de la Gare
44120 Vertou

PLAN PMR NON CONTRACTUEL
25-11-2021